

Makelen alleen van 9-5? WoningCoaches ook niet.

6 dagen, 5 avonden en 52 weken per jaar actief!
Levering binnen 24 uur na een woningbezoek.
Verplaatsen en/of annuleren zonder extra kosten.



Kant en klaar het internet op!!

Connected partner: Automatisch aanmelden via Realworks.


Mediaswitchpartner: Automatisch uploaden op Realworks.

Medialeverancier: Presentatiepakket uploaden op Fundadesk.

Tot op het bod!

Gratis gebruik van stiler producten uit de auto.
Makelaar valt op! Meer kopers én verkopers.
Stiler adviezen op afstand op basis van foto's.
Maken van detail- en emotie beelden.



	Fotografie + 1 hoogte	kant en klaar gefotografeerd	30 min	€ 100,00	€ 121,00
	Fotografie + 2 hoogte	met styling en emotiebeelden	1 uur	€ 175,00	€ 211,75
	Fotografie en/of emotie en/of styling	vervolg halve uren	30 min	€ 75,00	€ 90,75
	Fotografie in vuur en vlam + 1 hoogte	in het donker	1 uur	€ 275,00	€ 332,75
	Fotografie rondje buitenom		15 min	€ 50,00	€ 60,50
	Fotografie 360	3 stuks	15 min	€ 25,00	€ 30,25
	Fotografie 360	tour bij 30 min fotografie	15 min	€ 50,00	€ 60,50
	Fotografie 360	tour bij 1 uur fotografie	30 min	€ 75,00	€ 90,75
	Fotografie 360	tour en ook verwerkt in Matterport 3-D Experience	30 min	€ 125,00	€ 151,25
	Videofilm	emotie en/of interview of rondje woning	15 min	€ 50,00	€ 60,50
	Videofilm incl drone light	emotie en/of interview en/of rondje woning inclusief klein rondje lucht	30 min	€ 100,00	€ 121,00
	Videofilm en fotografie drone	vogelvlucht, 2 luchtfoto's, afkaderingen perceel & vermelding afstanden omliggende steden	30 min	€ 250,00	€ 302,50
	Videofilm kantoorvideo	kantoorvideo makelaar incl (losse) dronevideo, interviews, hoogte-, kantoor-, team-, portret-, voor-, drone en omgevingsfoto's	240 min	€ 750,00	€ 907,50
	Plattegrond woning	digitaliseren, aangeleverd door makelaar	1 stuk	€ 25,00	€ 30,25
	Plattegrond woning	digitaliseren, aangeleverd door makelaar + NEN	1 stuk	€ 50,00	€ 60,50
	Plattegrond tekenen in de woning	met NEN	30 min	€ 100,00	€ 121,00
	Plattegrond in foto's verwerken	1 foto per vertrek met plt	woning	€ 25,00	€ 30,25
	Styling en technische adviezen voor de verkoper	per videocall	30 min	€ 50,00	€ 60,50
	Styling en technische adviezen voor de verkoper	in de woning	1 uur	€ 125,00	€ 151,25
	Digitale restyling	adhv plattegrond of foto	1 stuk	€ 125,00	€ 151,25
	Verkooptekst schrijven	samen met de verkoper aan de keukentafel	30 min	€ 50,00	€ 60,50
	KoopVersnellerKrant en Monopoly bord	op maat per makelaar per jaar gratis	stuk	€ 0,00	€ 0,00
	Kenmerken Realworks/Funda benoemen		30 min	€ 50,00	€ 60,50
	EPA Toetsing	zelfstandig	1 uur	€ 150,00	€ 181,50
	Verbouwen Nu Nog Even Niet	verbouwboek en 3D beelden	20 uur	€ 1.500,00	€ 1.815,00
	Bouwtechnische keuring		90 min	€ 300,00	€ 363,00
	Uploaden reportage in Realworks en Fundadesk		stuk	€ 15,00	€ 18,15



Halfuur fotografie

Kant en klaar door verkoper aan WoningCoach gepresenteerd
Volledige woning, straatbeeld en 1 hoogtefoto: +- 30 beelden-
Staande foto's in een kader
Op volgorde van fotograferen worden bestanden aangeleverd

€ 100,00



Collega's

Geen hoogtefoto
Geen staande foto's in een kader





1 uur fotografie met stileren

Rondje huis met alle adviezen; presentatie wordt sterker!

40 beelden inclusief max. 3 hoogtefoto's

Staande foto's in een kader

Detail- en emotiebeelden in een kader

Stileermaterialen vanuit de auto toepassen

Alles op volgorde geplaatst

Voorfoto in een speciaal jasje

€ 175,00



Collega's

Kennen dit product niet





360 graden fotografie

3 stuks	€ 25,00
6 stuks	€ 50,00
Tour	€ 75,00
Tour en ook verwerkt in Matterport 3-D Experience	€ 125,00

P.s. in combi met een halfuur fotografie is de tour €50,00, dit heeft te maken met alle overtollige materialen die weer verslept mogen worden dit kost tijd bij de dienstverlening van een uur fotografie met styling.

Collega's

Voor iedereen is dit product het zelfde



Video

Emotie met omgeving, of

Interview met verkoper of makelaar,

Rondje huis

Speciale opmaak met aanhef en/of aftiteling makelaar

€ 50,00

Collega's

Alleen rondje huis

Geen aanhef en/of aftiteling makelaar



Video incl drone light

Emotie met omgeving, en/of

Interview met verkoper of makelaar,

Rondje huis en een rondje lucht.

Speciale opmaak met aanhef en/of aftiteling makelaar

€ 100,00

Collega's

Kennen dit product niet



Videofilm en fotografie drone

Vogelvlucht,

2 luchtfoto's,

Afkadering perceel

& vermelding afstanden omliggende steden

€ 250,00

Collega's

Geen vogelvlucht, afkadering perceel en vermelding afstanden van omliggende steden



Kantoorvideo

Emotie met omgeving, en/of

Interview met makelaar,

Rondje kantoor en uitgebreid rondje vogelvlucht. Hoogte-, kantoor-, voor-, portret-, team-, drone en omgevingsfoto's

Speciale opmaak met aanhef en/of affteling makelaar en polaroids met poststempel.

€ 750,00

Collega's

Iedere collega een uniek product



Plattegrond met NEN

Ongeacht formaat woning vaste prijs

1 WoningCoach

Wordt in Schoonhoven op kantoor verwerkt door de KantoorCoach die ook alle beelden verwerkt en daardoor de woning gezien heeft.

Korte lijntjes met de WoningCoach

€ 100,00



Collega's

Ongeacht formaat woning geen vaste prijs

Veelal 2 verschillende medewerkers op verschillende dagen of tijden

Verwerking in de lage-lonen-landen, een eind weg en geen overleg





Unieke producten

Afgeven van alle adviezen waar de verkoper zelf mee verder kan: Snellere verkoop, hogere opbrengst.	€ 125,00
KoopVersneller Krant	gratis
Verkooptekst	€ 50,00
Inrichten zolang de woning te koop staat, betalen tijdens transport	n.o.t.k.
Veranderen/ verbouwen van de woning, betalen tijdens transport	n.o.t.k.
Verbouwen Nu Nog Even Niet: Verbouwboek en 3D beelden	€1.500,00
Aanmelden Realworks: Met één druk op de knop ligt uw opdracht in ons mandje.	€ 10,00*
Alle data uploaden Realworks en fundadesk: Uw personeel kan volle aandacht geven aan kopers en verkopers	€ 15,00

* Bedrag per maand, per makelaar. (gaat via Realworks)

Aanvullende producten

Nachtfotografie	€275,00
Epa toetsing	€150,00
Bouwkundige keuring	€300,00
Digitale restyling	€125,00
Plattegronden digitaliseren	€ 25,00
Plattegronden digitaliseren + nen	€ 50,00

Prijzen ex. btw

Unieke ondersteuning

6 dagen per week actief buiten

6 dagen en 4 avonden telefonisch en per e-mail bereikbaar

Levertijd maximaal 48 uur na bezoek

Annuleren of verplaatsen van afspraken kosteloos

Gemotiveerd tot op het bod!

Super leuk WoningCoachteam

Betaaltermijn 30 dagen na ontvangst factuur

